

**K pronájmu, Novostavba: D m , 120  
m2**

Cena za nemovitost:

**38 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4286922 Datum vydání: 29.10.2024

Lokalita:

## Praha-východ

Chcete žít v oáze klidu, přesto na dosah pulsujícího městského života? Toužíte po prostoru, kde se rodina může rozrůst a vytvářet nezapomenutelné vzpomínky? Objevte kouzlo nového, plně vybaveného domu s dispozicí 5+kk, zasazeného do malebné obce Turkovice - Ondřejov, v srdci přírody a přesto pouhých pár kilometrů od Prahy.

Tento moderní dům vás okouzlí prostorným obývacím pokojem, který se stává srdcem celé domácnosti. S otevřeným konceptem a kuchyňským koutem vybaveným kvalitními spotřebiči, včetně lednice a myčky, se vám bude vážit jako profesionálové. Koupelna se sprchovým koutem a WC v přízemí nabízí pohodlné zázemí, zatímco technická místnost a pracovna jsou ideální pro domácí kancelář nebo kreativní projekty.

V patře se nachází tři útulné ložnice, kde každý člen rodiny nalezne svůj kousek soukromí. Pro maximální komfort zde také najdete koupelnu s vanou a WC, ideální pro relaxaci po náročném dni. Chodba v patře ukrývá malý relaxační koutek, ideální pro odpočinek s knihou nebo příjemným šálkem kávy. A jakmile slunce vyjde, vychutnejte si snídani na zastřešené terase, kde můžete sledovat, jak se probouzí příroda kolem vás.

Obec Turkovice nabízí nejen klid a pohodu, ale také skvělou dostupnost do Prahy. Příroda na dosah ruky, možnosti pro turistiku a cyklovýlety v okolních lesích, a přitom snadná dostupnost městských služeb a kultury – to vše dělá z této lokality ideální místo pro rodinný život.

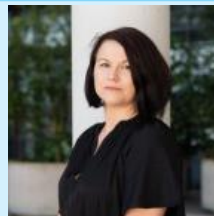
Nájemné činí 38.000,- Kč měsíčně, k tomu se připočítává záloha na služby 1.000,- Kč měsíčně. Elektřinu si nájemník přepíše na sebe. Provize realitní kanceláře je 40.000,- Kč včetně DPH a vratná kauce je stanovena na 76.000,- Kč.

Neváhejte a přidejte se k tomuto poklidnému společenství, kde se vaše sny o ideálním bydlení mohou stát skutečností. Vítejte ve vašem novém domově, kde se moderní komfort snoubí s příjemným životním stylem.



ID inzerátu ESO:	4286922
Inzerát aktualizován:	29.10.2024
Inzerát vydán:	21.10.2024
ID zakázky v RK:	7040880
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dělostavba
Stav:	Nerozhoduje
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	615 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektřina

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Barbora Kučerová**

Tel:

**420226256126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz**

**4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**

Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední palivové
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	120 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	482 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	100 m <sup>2</sup>