

## K pronájmu, Obchody, 105 m2

íslo inzerátu (ID): 4254960 Datum vydání: 08.07.2024

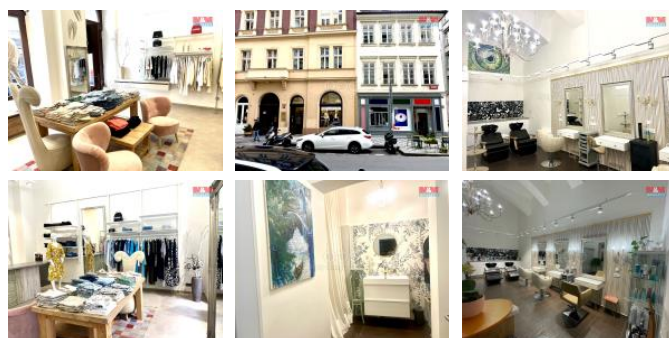
Cena za nemovitost:

**95 000 K**

Lokalita:  
**Praha 1**

Nabízíme k pronájmu obchodní prostor o celkové ploše 105 m2, který se nachází na frekventovaném místě v Praze 1 v ulici Jungmannova. Prostor je po velmi nákladné rekonstrukci, kde byl kladen velký důraz na detail a celkový luxusní dojem. Je rozdělený na 2 propojené samostatné jednotky, které mohou fungovat i samostatně s vlastním vstupem. Jedná se o prodejní část 63 m2, která je nyní využívána jako butik (možno využít i jiným způsobem například jako kavárna) a část kde se nachází kompletně vybavené kadeřnictví 42 m2, které lze též využít i k jiným účelům. Každá část má své vlastní zázemí. Toalety jsou pro zákazníky společné, další toaleta je pro personál. Obchod má výlohu do ulice. Prostor má vlastní plynový kotel, který zajišťuje teplo i teplou vodu pro část kadeřnictví. V obchodě jsou přítomné i motocykly. Tento prostor je součástí domu, ve kterém se nachází hotel s apartmánovým typem ubytování. Odstupné je podle podmínek dohody. Nenechte si ujít tuto příležitost a domluvte si prohlídku u makléře.

ID inzerátu ESO:	4254960
Inzerát vydán:	14.06.2024
Inzerát aktualizován:	08.07.2024
ID zakázky v RK:	900876565
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Nebytová plocha:	105 m2
Užitná plocha:	105 m2
Kód zakázky:	876565



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Iveta Schicková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**