

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4055058 Datum vydání: 10.02.2025

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:
Praha 5

Volné od 1.8.2024 i po dohod ; zavedené zdravotnické zařízení ; klidné,isté prostředí. Podmítkou pronájmu je nebytový prostor, ordinace, v budově Zdravotnického střediska o rozloze 45,3 m2, situovaný ve funkcionalistické vile ve velmi klidné části Prahy 5 – eporyje, ul. Ke zdravotnickému středisku 447/9. Prostory mají samostatný vstup, který vede do obchůdku s vlastním WC a místností s umyvadlem. Dále pak dvouprůchozí místností s kuchyňským koutem, dalším WC s umyvadlem. Jde o velmi světlé místnosti, které jsou orientované na jižní stranu. Podlahy jsou z marmolea, vytápění je zajištěno v rámci domu – dvěma plynovými kotli. Je zde zavedena samostatná elektřina a voda s vlastním měřicím spotřebičem. Kompletně zabezpečeno alarmem. Zajištěný úklid poskytuje velmi ísté prostředí. Vila se nachází v těsné blízkosti domu pro seniory. Nájemné nezahrnuje zálohy na služby a poplatky za energie. V současné době jsou zálohy ve výši 4.000 K . Kuchyně je součástí prostor. Ostatní nábytek je v rámci další dohody. Průměrná energetická náročnost budovy - PENB tvoří C. K dispozici od 1.8.2024, i po dohod . Více informací v RAKu, i dle fotodokumentace.

ID inzerátu ESO:	4055058
Inzerát vydán:	16.06.2022
Inzerát aktualizován:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	RAKRS749N1
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	45 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Soukup

Tel:

+420602433665

Email:

soukup@rak.cz

**RAK CZ a.s. RAK -
realitní kancelář Praha**

Tel:

224 810 045

Adresa:

**Revoluční 725/11, 110 00
Praha 1**

Web:

www.rak.cz