

## K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

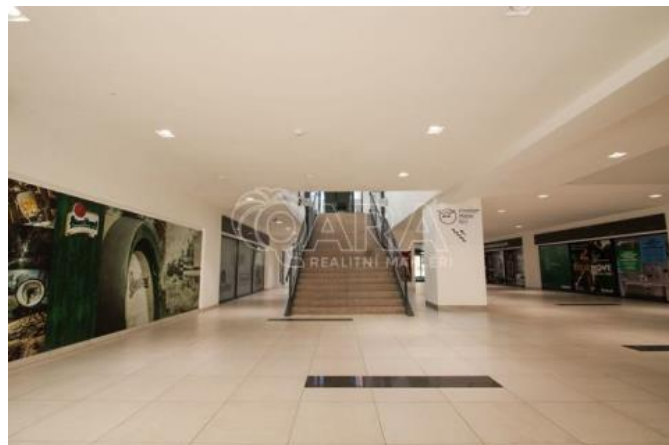
**8 750 K**

íslo inzerátu (ID): 4240556 Datum vydání: 16.06.2024

Lokalita:  
**Praha 5**

V samotném centru sídliště Velká Ohrada se 14 tisíci obyvateli nabízíme k dlouhodobému pronájmu obchodní prostory (35 m<sup>2</sup>) v obchodním centru. Nájemné je sníženo na 6 125 K m sí n bez DPH sníženo pro první t i m síce od podpisu smlouvy, pak se zvyšuje na 8 750 K bez DPH, poplatky za služby jsou 2 100 K , zálohy na energie také 2 100 K , na marketing obchodního centra se p íspívá ástkou 700 K (vše také bez DPH), kauce íní 21 700 K , zájemce naplatí provizi RK.

ID inzerátu ESO:	4240556
Inzerát vydán:	23.04.2024
Inzerát aktualizován:	16.06.2024
ID zakázky v RK:	11900
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umíst ní:	2. podlaží
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	35 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	7700 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Maklé 15 QARA**

Tel:

**+420 608333340**

Email:

**makler15@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**