

## K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

**33 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4250527 Datum vydání: 25.09.2024

Lokalita:

**Brno-m sto**

Pronájem komerčních prostor o ploše 305 m<sup>2</sup> v primárním centru Brna, v 6. patře domu v ulici Kobližná.

K dispozici jsou výtahy.

Volné ihned.

Vlastní sociální zázemí, kuchyňka, toaleta, sprcha.

Msíční platby:

- nájemné 33.000 K + DPH, anebo 35.500 K v případě nájemného osvobozeného od DPH.

- zálohy na služby a energie 10.000 K + 21 % DPH + 7.000 K + 12 % DPH.

Platí se provize RK.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto zatím uvádíme třídu G.

305 m<sup>2</sup>

ID inzerátu ESO:	4250527
Inzerát aktualizován:	25.09.2024
Inzerát vydán:	30.05.2024
ID zakázky v RK:	538561
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Užitná plocha:	305 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	305 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	305 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	305 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Darja Pavlacká**

Tel:

**602 501 388**

Email:

**info@dvl.cz**

**DVL Brno reality**

Tel:

**+420545213311**

Adresa:

**Lidická 22, 602 00 Brno**

Web:

**www.dvl.cz**