

## K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

**300 K**

íslo inzerátu (ID): 4256455 Datum vydání: 20.06.2024

Lokalita:

**Praha 1**

Nabízíme vám k pronájmu obchodní prostory, které se nacházejí v ul. Myslíkova na Praze 1. Prostory o výměře 311 m<sup>2</sup> se nacházejí v prvním patře a jsou rozděleny na několik místností, které jsou rozděleny skleněnými pilířkami. Jednotka disponuje kuchyní v etně jídelny, vlastním sociálním zázemím, sprchovým koutem a terasou. Prostory nabízí recepci s ostrahou 24/7, bezbariérový vstup, otevíratelná okna a klimatizaci. Příjemný je i vnitřní dvůr s možností posezení. Na podlaze jsou koberce a parkety. Historický zrenovovaný objekt najdete na rohu Myslíkovy a Spálené ulice na rozhraní Prahy 1 a Prahy 2 s návazností na obchodní zónu Václavského náměstí a administrativní oblast Karlova náměstí. Vjezd do garáží je z ulice veřejná. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují tramvajové linky a stanice metra (trasa B), které jezdí z Karlova náměstí a Národní třídy. Výhodou lokality je i přímé spojení na magistrálu a veškerá občanská vybavenost v okolí objektu. Ihned volně.

ID inzerátu ESO:	4256455
Inzerát vydán:	20.06.2024
ID zakázky v RK:	10000
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	311 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	311 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Oksana Turri**

Tel:

**603 392 747**

Email:

**turri@donnareality.cz**

**Realitní kancelář**

**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000**

**Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**