

## K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

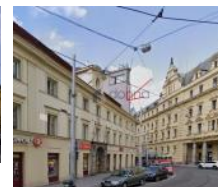
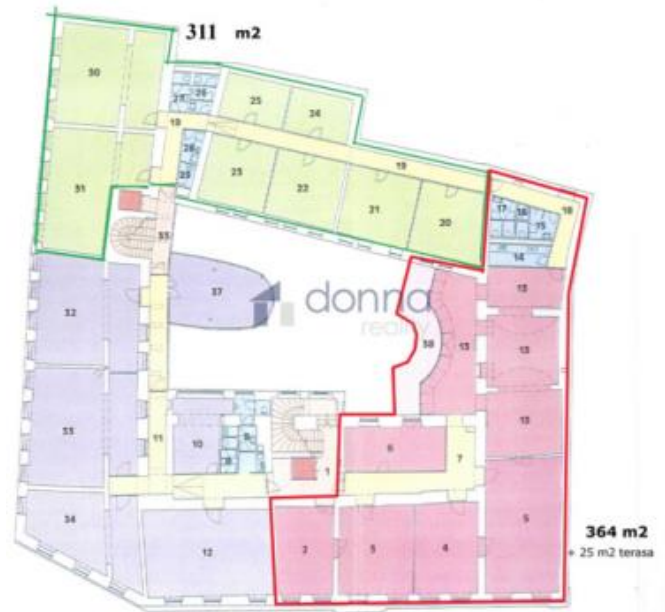
**300 K**

íslo inzerátu (ID): 4256468 Datum vydání: 20.06.2024

Lokalita:  
**Praha 1**

Nabízíme k pronájmu klimatizované komerční prostory v historickém zrenovovaném objektu v ul. Myslíkova na Praze 1. Prostory o celkové ploše 675 m<sup>2</sup> se nachází ve 2.NP budovy s výtahem, reprezentativní recepcí a ostrahou. Prostory jsou svým charakterem a umístěním vhodné jako klinika, ordinace lékaře apod. Prostory nabízí recepci s ostrahou 24/7, bezbariérový vstup, otevíratelná okna a klimatizaci, terasu. Půjmný je i vnitřní dvůr s možností posezení. Na podlaže jsou koberce a parkety. Historický objekt najdete na rohu Myslíkovy a Spálené ulice na rozhraní Prahy 1 a Prahy 2 s návazností na obchodní zónu Václavského náměstí a administrativní oblast Karlova náměstí. Vjezd do garáží je z ulice černá. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují tramvajové linky a stanice metra (trasa B), které jezdí z Karlova náměstí a Národní třídy. Výhodou lokality je i přímé spojení na magistrálu a veškerá občanská vybavenost v okolí objektu. Ihned volné.

ID inzerátu ESO:	4256468
Inzerát vydán:	20.06.2024
ID zakázky v RK:	10001
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	675 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	675 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Oksana Turri**

Tel:

**603 392 747**

Email:

[turri@donnareality.cz](mailto:turri@donnareality.cz)

**Realitní kancelář**

**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000**

**Vinohrady**

Web:

[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)