

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4258737 Datum vydání: 09.07.2024

Cena za nemovitost:

33 000 K

Lokalita:
Praha 5

Neplatíte provizi RK!

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu obchodní prostor o ploše 150 m², umístěný v 1. NP obchodního centra Centrum Velká Ohrada. V současné době není v prostoru zavedena voda ani odpad (lze dodat a vybudovat). Prostor má prosklený pouze vstup, jinak je celý prostor bez oken. Volné ihned.

Nemovitost Centrum Velká Ohrada je čtyřpodlažní komerční budova se skeletovou konstrukcí nacházející se na Praze 13 – Stodolky v ulici Prusíkova, přímo v centru sídliště Velká Ohrada se 14 000 obyvateli. Dopravní dostupnost: pěší, bus, metro linky B Lužiny a Luka.

Nájemné na první 3 měsíce: 23 100 K /m² síc.

Nájemné od 4. měsíce: 33 000 K /m² síc.

Služby: 9 000 K /m² síc.

Energie: 6 000 K /m² síc.

Marketing: 3 000 K /m² síc.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Kauce: 84 000 K .

ID inzerátu ESO:	4258737
Inzerát vydán:	28.06.2024
Inzerát aktualizován:	09.07.2024
ID zakázky v RK:	7264
Budova je z:	Skelet
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	150 m ²
Plocha pozemku:	150 m ²
Zastavěná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Musilová

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.R.O.

Tel:

Adresa:

**Rozdávská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz