

## K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

**0 K**

číslo inzerátu (ID): 4262791 Datum vydání: 15.12.2024

Lokalita:

**Ostrava**

Exkluzivní adresa v mimořádné stavbě Organica, 1.NP, vše v úrovni terénu, velké prosklené plochy pro kontakt s okolím. Hledáme dlouhodobého obchodního partnera z retail segmentu. Netradiční představení Vám umožní vyniknout, režim Shell & Core = představení dispozic Vašim potřebám. Posledních cca 800 m<sup>2</sup> k dispozici: Dva na sobě nezávislé prostory, které mohou být dále dle potřeby:

 I. 433 m<sup>2</sup> (cca 156 + 152 + 125 m<sup>2</sup>)

 II. 378 m<sup>2</sup> (cca 205 + 173 m<sup>2</sup>)

Orientace představení v etnografickém výhledu - jedná se o 2 plochy označené modrou (blue) barvou v severovýchodní a v jihovýchodní části prvního podlaží. Volejme kdykoli, upravitel. Parkování v objektu. Představení systém, Aplikace budovy, Rezervační systém návštěv, Virtuální recepce, Chytré parkování. Energetická tída B. Představení v objektu k dispozici velmi představení sdílené prostory vnitřní i venkovní, skvělá jídelna Kanteen, vynikající kavárna COKAFE, supermoderní fitcentrum INDIVIDUAL.FITNESS etc.

VIP lokalita, výjimečná poloha v rámci Ostravy, v rámci mikrolokalit obchodního/rezidenčního centra Nová Karolína i v rámci objektu samotného. Prestižní adresa v silně se rozvíjející části města. Reálný výhled výstavby nové ostravské rezidenční čtvrti v těsném sousedství. Super spojení představení, MHD i autem, 8 minut na dálnici D1. Vynikající parkování pro Vaše zákazníky. Mimořádná představení. Zavolejte, projednáme detaily. Těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4262791
Inzerát vydán:	16.07.2024
Inzerát aktualizován:	15.12.2024
ID zakázky v RK:	394033
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	378 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	378 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	378 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Ondřej Žalský**

Tel:

**+420777096350**

Email:

**ondrej.zalsky@re-max.cz**
**RE/ MAX EFSETE**
**Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rohá ova 3339/5, 70200**
**Ostrava**

Web:

**www.remax-centrum.cz**