

## K pronájmu, Obchody

Cena za nemovitost:

**4 484 K**

íslo inzerátu (ID): 4264324 Datum vydání: 04.12.2024

Lokalita:

**Plze -m sto**

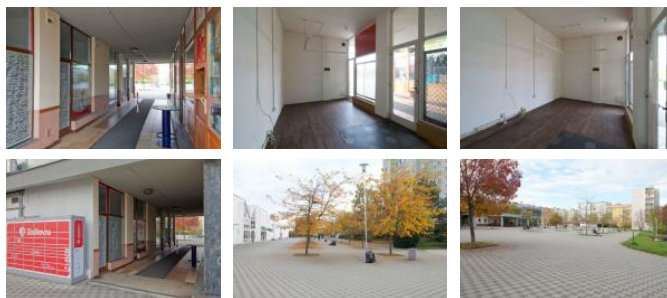
Na pronájem obchod v OC Volha v ulici Karla Steinera v Plzni ve Skvr anech. Jedná se o jednu místnost o ploše 18,3 m<sup>2</sup>. Vstup do obchodu je p ímo z pr chodu, který spojuje p ší zónu u Alberta a nám stí ko ve Skvr anech. Místo je tak velmi frekventované.

Využívat je možné WC a umyvadlo v zázemí domu.

Majitel preferuje obchody s drobným zbožím jako mobilní telefony, drobné elektro, textil, galanterie, konfekce, bižuterie, dárkové p edm ty, áje, káva nebo p ípadn servis PC, opravy telefon , opravy obuvi apod.

Nájemné pro neplátce DPH je 4.484,-K a pro plátce DPH 5.426,-K v etn DPH. Služby 641,-K s DPH (teplo, odpad). Elekt ina se fakturuje na základ skute né spot eby každý m síc. Vratná kauce 10.000,-K . Provize RK se neplatí.

ID inzerátu ESO:	4264324
Inzerát vydán:	23.07.2024
Inzerát aktualizován:	04.12.2024
ID zakázky v RK:	0252
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	18 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hudák**

Tel:

**+420 605 542 200**

Email:

**pavel@pavelhudak.cz**

**Pavel Hudák Reality**

Tel:

**605542200**

Adresa:

**Lábkova 892/14, 31800**

**Plze**

Web:

**www.pavelhudak.cz**