

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4269688 Datum vydání: 02.09.2024

Cena za nemovitost:

50 475 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu obchodní prostor 67 m² ve stavu Shell & Core v prestižním bytovém komplexu Vanguard, eskoslovenského exilu, Praha 4 – Mod any. Tento prostor disponuje samostatným vchodem a výlohami do ulice, což zajišťuje vynikající viditelnost. Nájemce se tak mohou zaměřit jak na potřeby rezidentů Vanguard, tak na zaměstnance z okolních kancelářských budov a obyvatele Mod any. Lokalita má výborné dopravní spojení, budova leží přímo naproti autobusové zastávce U Belárie, městský vnitřní okruh Prahy na dosah. Dokončení prostor ve standardu podlahy, sociálního zřízení, poplachové systémy, rozvody el., vody, klimatizace a VZT jsou na náklady nájemce. Prostory jsou připravené pro realizaci vašeho projektu, od požadovaných změn v dispozici až po finální dokončení povrchů. Mod any se staly historicky významnou prahou, nyní však vstupují do nové životní etapy, dávají základy pro vznik unikátních obchodních ploch, které jinde v Praze nenajdete. Nabízíme zde tři volné prostory o ploše 67 m² a jeden 80,5 m², které jsou volné od 1.9.2024. Neplatíte provizi.

ID inzerátu ESO:	4269688
Inzerát vydán:	13.08.2024
Inzerát aktualizován:	02.09.2024
ID zakázky v RK:	10115
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	67 m ²
Podlahová plocha:	67 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Oksana Turri

Tel:

603 392 747

Email:

turri@donnareality.cz

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/