

## K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4298152 Datum vydání: 06.12.2024

Cena za nemovitost:

**47 200 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k pronájmu nové, moderní, skladové a obchodní prostory v STAZAP BUSINESS PARK, na adrese Tiskařská 12, Praha 10. Výška stropu 7m, celková plocha 275 m<sup>2</sup>, bez nákladní rampy. K dispozici máte kancelář, showroom, sklad, telefon s internetem, a ke každé jednotce je toaleta. Areál je plně vybavený, s 24hodinovou ostrahou, a kamerovým systémem, je zde i prodejna potravin s kantýnou. V případě potřeby je i možnost vestavby patra. Výborná dopravní dostupnost MHD, kousek od centra Prahy.

Msítní nájemné: 47 200 K + poplatky 7 380 K + kauce ve výši jednoho nájmu + provize RK ve výši jednoho nájmu + 21% DPH. Prostor je volný od 1.1.2025.

Doporučujeme osobní prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4298152
Inzerát vydán:	06.12.2024
ID zakázky v RK:	7564
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	275 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	275 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	275 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Karel Štaubert**

Tel:

**608332333**

Email:

**staubert@maxxus.cz**

**MAXXUS REALITY**

**S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Rozdlovská 2370/55,**

**16900 Praha 6**

Web:

**www.maxxus.cz**