

K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4302811 Datum vydání: 09.01.2025

Cena za nemovitost:

25 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Pronájem komerčního prostoru v centru Brna – ulice Soudní
Nabízíme k pronájmu jedinečné komerční prostory o velikosti 63 m², které se nachází ve sníženém 1. NP v centru Brna, na velmi frekventované ulici Soudní. Tato lokalita zaručuje vysokou viditelnost a dostupnost pro vaše klienty.

Prostor je zařízen v industriálním stylu a je ideální pro provoz služeb, jako jsou masáže, kadeřnictví, kosmetické studio, případně jako prodejna nebo kancelář. Součástí prostoru je parkování ve dvoře, což zajišťuje maximální komfort pro vás i vaše klienty.

Prostory v industriálním stylu jsou vhodné jako kancelář, kadeřnictví, masážní salón, sídlo firmy, případně prodejna nebo showroom.

Ve vchodu do jednotky se nachází chodba, kterou lze využít jako recepci.

Zařízení prostoru je možné po domluvě. Dříve byl prostor využíván ke krátkodobému pronájmu přes Airbnb, což svědčí o jeho atraktivitě a univerzálnosti.

Podmínky pronájmu:

- Nájemné činí 25.000,- K /m síc
- Vratná kauce činí 25.000,- K
- Elektřina se popisuje na nájemce.
- Ostatní náklady jsou zahrnuty v ceně nájmu.

Pokud hledáte prostor v atraktivní lokalitě s vysokým potenciálem pro vaše podnikání, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4302811
Inzerát aktualizován:	09.01.2025
Inzerát vydán:	08.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	63 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Matochová

Tel:

+420 725 888 897

Email:

matochova@framireal.cz

Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz