

## K pronájmu, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4313100 Datum vydání: 20.02.2025

Cena za nemovitost:

**10 000 K**

Lokalita:

**Plzeň-jih**

V zastoupení majitele nabízíme do pronájmu hezký, světlý a dobře řešený prostor o velikosti 56 m<sup>2</sup> v centru města Blovice, okres Plzeň-jih. Je ve velice dobrém a udržovaném stavu, přístupný z hlavní komunikace po 3 schodech. Skládá se z prodejny s velkou prosklenou výlohou (podlahovou krytinu tvoří dlažba) a přes chodbu navazující část samostatné kanceláře (zde položen koberec) s vlastním příslušenstvím - toaleta a umyvadlo. Nabízí se nezářízený, vhodný k okamžitému předání. Je napojen na veškeré inženýrské sítě - voda, plyn, elektřina 380 V, kanalizace. Topení zajišťují plynové vačky. V prostorách je zavedena pevná linka O2 nebo možnost wifi dle potřeby nájemce. Prostor je ještě připraven dojezdu, zde uzamykatelné dveře chráněné mříží. Aktuálně je připraven na kolaudaci dle potřeby podnikání nájemce.

Nájemné činí 10.000,-K /m<sup>2</sup> síc, energie budou převedeny na nájemce. Kauce ve výši 1 měsíce nájemného, odměna RK 1 měsíc nájemného.

Blovice nabízejí kompletní občanskou vybavenost a je zde dobrý předpoklad pro provozování vlastní obchodní činnosti typu obchod, kancelář, kosmetické služby, pedikúra, manikúra, kadeřnictví, logopedická poradna a podobně. Pro více informací a osobní prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4313100
Inzerát vydán:	20.02.2025
ID zakázky v RK:	0122
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	56 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Martina Opatrná**

Tel:

**602300050**

Email:

**opatrna@standardne.cz**



**Standard Nemovitosti**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Štávkova 73, 32600 Plzeň**

Web: