

## K pronájmu, Restaurace

íslo inzerátu (ID): 4260162 Datum vydání: 07.07.2024

Cena za nemovitost:

**30 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Nabízíme k pronájmu zavedenou restauraci v obci Újezd u Prhonice, která prošla kompletní rekonstrukcí a je připravena k okamžitému provozu. Restaurace se nachází pouhých 11 minut autem od Hájí, což zajišťuje výbornou dostupnost.

Prostory a kapacita:

Hlavní část: 28 míst k sezení

Salónek: 12 míst

Zahrádka: 16 míst (zahrádka je součástí odstupného)

Vybavení a bezpečnost:

Restaurace je zcela klimatizovaná, což zaručuje pohodlí vašim hostům v jakémkoli ročním období.

Pro bezpečnost je prostor chráněn moderním kamerovým systémem.

Finanční podmínky:

Odstupné za vybavení: 990 000 K (včetně zahrádky)

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro podnikatele v oblasti gastronomie, kteří hledají stylové a dobře vybavené prostory s vynikající polohou a pohodlným zázemím pro hosty. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4260162
Inzerát vydán:	04.07.2024
Inzerát aktualizován:	07.07.2024
ID zakázky v RK:	393137
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	300 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	381 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	381 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michael Veselý**

Tel:

**+420606636171**

Email:

**michael.vesely@re-max.cz**

**RE/MAX Ace**

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,  
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-  
czech.cz/reality/re-max-  
ace/**