

K pronájmu, Restaurace

islo inzerátu (ID): 4281899 Datum vydání: 27.10.2024

Cena za nemovitost:

33 000 K

Lokalita:

Frýdek-Místek

Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu zavedenou restauraci , která se nachází v Jablunkov na Mariánském náměstí.

Hospodárna na rynku je zavedená, mezi klienty velmi oblíbená s velkým potenciálem na úspěšné podnikání.

Nalezneme zde:

- Stylovou restauraci se zaměřením na slezskou kuchyni o celkové kapacitě 170 osob
- Banketka pro 45 osob pro pořádání menších oslav
- Vybavenou kuchyň
- Sociální zařízení
- Terasa pro venkovní posezení

Restaurace se nachází v 2NP a to o výměře 390 m² plus kancelář na 3NP o výměře 14 m², celkové výši pronajaté plochy tedy činí 410 m².

Podmínky pronájmu:

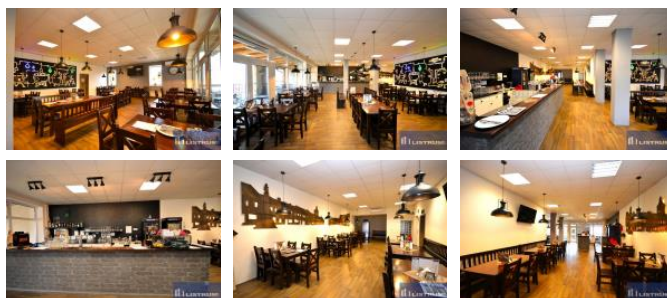
- Nájem 33.000 Kč měsíčně
- Záloha za elektrickou energii 30.000 Kč měsíčně
- Záloha na vodu a ostatní služby 6.000 Kč měsíčně
- Vratná kauce ve výši 60.000 Kč
- Provize za zprostředkování 20.000 Kč

Stávající nájemce bude provozovat tuto restauraci do 31.12.2024.

Se stávajícím nájemcem se nový nájemce může domluvit o odkoupení nábytku restaurace.

Pokud Vás tato nabídka zaujala neváhejte si domluvit prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4281899
Inzerát vydán:	01.10.2024
Inzerát aktualizován:	27.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	410 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Miel

Tel:

+420 774410794

Email:

martin.cmiel@realitydrk.cz

**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘŮ**

Tel:

Adresa:

Táborská 1074, 256 01

Benešov

Web:

www.realitydrk.cz