

K pronájmu, Restaurace

íslo inzerátu (ID): 4308391 Datum vydání: 02.02.2025

Cena za nemovitost:

40 000 K

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme p enechání pronájmu zavedené cukrárny, se stálou klientelou, umíst nou v 1. NP obchodního centra Centrum Velká Ohrada. Jedná se o prostory 160 m2 v p ízemí nov zrekonstruovaného obchodního centra p ímo uprost ed sídlišt Velká Ohrada. Sou ástí cukrárny je i útulná zahrádka, s vlastním vstupem p ímo z ulice, která je ideálním místem pro p íjemné posezení na erstvém vzduchu. Prostory jsou vybavené funk ní vzduchotechnikou, mají nov zrekonstruované toalety. Prostor je vybaven veškerým pot ebným gastro za ízením. Centrum Velká Ohrada leží v srdci sídlišt Velká Ohrada, na kterém žije zhruba 14.000 obyvatel. Celá budova je napojena na PCO a je pln bezbariérová, alarm (EZS), PC síť , Wifi. Zastávka MHD (bus, stanice metra Lužiny) v blízkosti Centra. Možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího stání p ímo v budov .
Nájemné v etn služeb (služby, energie, marketing): 64 880 K bez DPH/ m síc.

Za p enechání pronájmu je požadováno odstupné.

Volné dohodou. Neplatíte provizi !

ID inzerátu ESO:	4308391
Inzerát vydán:	02.02.2025
ID zakázky v RK:	10501
Budova je z:	Skelet
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	160 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Oksana Turri

Tel:

603 392 747

Email:

turri@donnareality.cz

Realitní kancelá

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/