

## K pronájmu, Rodinný d m, 74 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4208009 Datum vydání: 26.01.2024

Cena za nemovitost:

**26 000 K**Lokalita:  
**Praha-západ**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu samostatně stojící rodinný d m na pozemku o výměře 650 m<sup>2</sup>, který je situovaný ve vyhledávané rezidenční a rekreační lokalitě v povodí řeky Sázavy v obci Luka pod Medníkem. V roce 2021 prošel d m rozsáhlou rekonstrukcí a modernizací. Standard vybavení odpovídá současným požadavkům na bydlení. Dispozice domu je 2+1 s lodžii a s technickým zázemím. Vytápění zajišťuje primární tepelné čerpadlo napojené na okruh otopných těles. Druhým zdrojem je kotel na tuhá paliva (peletky, brikety). V domě je rovněž klimatizace. Na d m, který je postaven na rovinatém pozemku, navazuje garáž a sklad zahradní techniky. Garážová vrata a vjezdová brána jsou na dálkové ovládní. D m obklopuje pěkná zahrada s malým bazénkem. Dopravní spojení s Prahou zajišťují vlaky. Dle jejichž stanice je od domu vzdálena asi 500 m a autobusy z Jílového u Prahy. Poloha domu v krásné přírodě kolem Sázavy nabízí velké množství volnočasových aktivit.

ID inzerátu ESO:	4208009
Inzerát aktualizován:	26.01.2024
Inzerát vydán:	15.12.2023
ID zakázky v RK:	900857436
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	650 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	857436



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ivan Ebert**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**