

## K pronájmu, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

**49 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4106085 Datum vydání: 03.10.2024

Lokalita:  
**Praha 5**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný rodový dům o dispozici 4+kk v klidné lokalitě Praha - Stodolky. Dům se nachází v soukromé rezidenční části Britská čtvrť. Dům má celkovou podlahovou plochu 106 m<sup>2</sup>. Plocha zahrady je 101 m<sup>2</sup>. Garážové stání 15m<sup>2</sup>. Výhodou pozemku je soukromá garážová stání a velká zahrada.

Dům se nabízí zcela vybavený nábytkem. Kuchyň spojená s obývacím pokojem (35m<sup>2</sup>) disponuje všemi spotřebiči - lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a myčkou. Na protě kuchyni je komora s úložným prostorem. Obývací pokoj je zařízen pohovkou a jídelním stolem. V horním patře se nachází ložnice (13m<sup>2</sup>) spojenou se šatnou (5m<sup>2</sup>) kde se nachází i pracovní stůl. Dále v horním patře najdeme další dva dětské pokoje (10m<sup>2</sup> a 11m<sup>2</sup>) a koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou. Při vstupu do domu se nachází technická místnost s pračkou, šatnou a druhou toaletou. Prostorná zahrada nabízí krytou terasu se zahradním nábytkem, trampolínu a zahradní domek.

V širším okolí je supermarket Tesco, Makro, dětská hřiště, základní a mateřská škola apod. Deset minut chůze od domu je vzdálená zastávka metra Stodolky.

Dům je volný k nastěhování od 1.11.2024 Domácí mazlíčci jsou možní po domluvě s majitelem.

Některý nábytek v domě je možný po domluvě vystavovat.

Uvedena energetická kategorie B.

ID inzerátu ESO:	4106085
Inzerát aktualizován:	03.10.2024
Inzerát vydán:	21.12.2022
ID zakázky v RK:	3366
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	201 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	201 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	201 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	106 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**In**

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**