

K pronájmu, Rodinný d m

Islo inzerátu (ID): 4213043 Datum vydání: 09.12.2024

Cena za nemovitost:

25 000 K

Lokalita:

Opava

V zastoupení majitele nabízíme dlouhodobý nájem bytu v rodinném domě s dispozicí 5+kk, o velikosti podlahové plochy cca 160 m², nacházející se v horním patře rodinného domu ve Veselí u Hlučína. Byt je prostorný, zařízen základním nábytkem, v .spotřebiči v kuchyni a po vkusné rekonstrukci koupelny. Zároveň s bytem je možné využívat i zahradní posezení u domu a dvě parkovací stání. Byt má svůj samostatný a vlastní vchod. Provoz a veškerý komfort okolo domu komplexně zajišťuje majitel. Lze využít i jako zázemí pro zaměstnance vaší společnosti. Uvedená cena nájmu je včetně veškerých služeb, tepla, spotřeby vody a elektřiny pro 2 osoby + dítě. Je možný vstoupit et osob užívající předem t nájmu p íplácí se paušálně 3000,-K /os./m s. D m, ve kterém se byt nachází je umístěn v obci s dobrou dostupností služeb, je zde v blízkém dosahu školka, škola. Přijemné bydlení s naprostým komfortem se spoustou zeleně v okolí, velmi dobrou dostupností velkoměst a co je hlavní u výborných majitelů. Doporučujeme prohlídku.

Msítné náklady na bydlení činí celkem 25.000 K pro dvě osoby. Nájem je určen primárně pro ubytování společných zaměstnanců stavebních a jiných firem.

zahrnuje: nájemné, elektřinu, energie, vodu, teplo, teplou vodu, ostatní služby domu a pojištění domu

nezahrnuje: veškeré služby jsou zahrnuty v nájmu

Vratná kauce (jistota): 50.000,- K . (kauci nesplátkujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 25.000 K

vratnou kauci 50.000 K

provizi za zprostředkování 25.000,-K

Byt volný ihned.

Jelikož od majitele nemovitosti nemáme k dispozici energetický štítek náročnosti budovy, zákonná povinnost nám na izuje uvádět v inzerci energetickou náročnost budovy třídy G - mimořádně nevhodná.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zdeněk Rolák

Tel:

+420 725522724

Email:

rolak@comfort-reality.cz**Comfort reality**

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

V esinská 75/22, 708 00**Ostrava - Poruba**

Web:

www.comfort-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4213043
Inzerát aktualizován:	09.12.2024
Inzerát vydán:	12.01.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	160 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	160 m ²
Podlahová plocha:	160 m ²
Plocha zahrady:	160 m ²
Zastavěná plocha:	160 m ²