

## K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4241214 Datum vydání: 31.07.2024

Cena za nemovitost:

**89 000 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Nabízíme k pronájmu moderní nezařízený rodinný d m 5kk o výměře 350 m<sup>2</sup> v Jinonicích, Praha 5, ulice U dtského hřbitova.

V přízemí se nachází jedna ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem a krbem, koupelna se sprchou a toaletou a dvougaz. Z obývacího pokoje je přístup na terasu (12,54 m<sup>2</sup>) a zahradu.

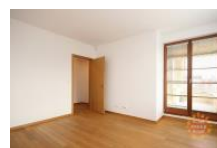
V patře je hlavní ložnice s vlastní šatnou a koupelnou s vanou, toaletou a bidetem, další dvě ložnice (jeden s balkonem 6,08 m<sup>2</sup>), větší koupelna se sprchovým koutem a toaletou, terasa (28,39 m<sup>2</sup>).

V suterénu bytu se nachází vinárna, kuchyňka, krb, posilovna se saunou a sprchou, toaleta a úložné prostory. Je zde plynové topení, alarm, videotelefon, vestavné skříně v každé místnosti, satelit a internet. Můžete také využívat krásnou zahradu s automatickým zavlažováním a k dispozici je také dvougaz.

D m se nachází v klidné ulici v blízkosti náměstkové školy. Dopravní dostupnost dobrá - zastávka autobusu "Karlštejnská" 5 minut od domu, metro B "Nové Butovice" 1 zastávku autobusem. V okolí dostatek zeleně, vhodné pro relaxaci a sportovní aktivity.

D m je dostupný k pronájmu od 1.8.2024, prohlídky jsou možné ihned po dohodě.

ID inzerátu ESO:	4241214
Inzerát aktualizován:	31.07.2024
Inzerát vydán:	26.04.2024
ID zakázky v RK:	77342
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Plocha pozemku:	358 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	350 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	350 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	212 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	150 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Dobiaš**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických v z 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**