

## K pronájmu, Rodinný dům

číslo inzerátu (ID): 4253943 Datum vydání: 15.07.2024

Cena za nemovitost:

**39 000 K**Lokalita:  
**Kolín**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu nově kompletně zrekonstruovaný cihlový třípatrový RD 7+kk s užitnou plochou přes 300 m<sup>2</sup> z osmdesátých let, v obci Hradešín, na rozhraní okresu Prahy východ a okresu Kolín, Středočeský kraj. V přízemí domu se nalézá vstupní hala, koupelna, technická místnost, malý pokoj, místnost s přípravou pro saunu, a schodiště vedoucí do prvního patra. Po schodech z masívu se dostaneme do patra kde jsou dvě ložnice, balkon, šatna, koupelna s vanou a toaletou a velký pokoj s kuchyňským koutem. V druhém patře se nalézají 2 ložnice. Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci, vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem - velká úspora provozních nákladů. V obci Hradešín jezdí autobusy PID směrem Praha a lze využít vlakové spojení v nedalekých Úvalech i v Českém Brodě. Hradešín u obce Úvaly je ideálním místem pro život s malými dětmi v blízkosti krásné přírody a vodních nádrží. Mateřská škola je v obci, základní škola ve Škvorci nebo Úvalech. Kauce 80 tisíc. Volné ihned.

Pro více informací prosím volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4253943
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
Inzerát vydán:	11.06.2024
ID zakázky v RK:	12440
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	700 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	320 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	120 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Petr Komárek**

Tel:

**+420 608806044**

Email:

**petr.komarek@qara.cz****QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00****Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**