

## K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4276557 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

**34 900 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme dlouhodobý pronájem adového rodinného domu o dispozici 4+kk v Moravanech u Brna. Obytná plocha domu je 153 m<sup>2</sup>. Z obývací ásti je p ímý vstup na terasu a zahradu.

V p ízemí se nachází obývací pokoj s kuchy ským koutem s vestav nými spot ebi i (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, digesto , obývací ást je odd lena barovým pultem.

V 1. pat e jsou 3 ložnice, šatna a koupelna.

Obývací pokoj i ložnice se nabízejí jako neza ízené.

Vytáp ní domu je lokální - plynový kotel VAILLANT.

Koupelna je vybavena rohovou vanou, dv ma umyvadly.

K domu náleží garáž.

Z obývacího pokoje je vstup do okrasné zahrady s terasou.

Dobrá ob anská vybavenost v okolí domu, ideální p ístup na dálnici D1, do centra Brna cca 15 min. autem.

Nabízíme možnost zajišt ní pravidelného i jednorázového úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky možné po dohod s maklé em.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zve ejn ní, musí být nemovitost ozna ena v en. t íd "G", což ovšem neznamená, že do této en. t ídy opravdu pat í.

ID inzerátu ESO:	4276557
Inzerát vydán:	10.09.2024
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	235 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	153 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Lepold**

Tel:

**+420 778 544 779**

Email:

**[jakub@bravis.cz](mailto:jakub@bravis.cz)**

**BRAVIS REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

**542 211 598**

Adresa:

**Dvo ákova 13, 602 00 Brno**

Web:

**[www.bravis.cz](http://www.bravis.cz)**