

## K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4277714 Datum vydání: 07.10.2024

Cena za nemovitost:

**35 000 K**

Lokalita:

**Praha-východ**

Pronájem adového domu 4+kk/T/Z/G, 105 m<sup>2</sup>, ul. Plantáž, Brandýs nad Labem. Jedná se o novostavbu p ímo v centru m sta, kolaudace prob hla v íjnu 2019.

Dispozicí dvoupodlažního domu 4+kk tvo í prostorný obývací pokoj s kuchy ským koutem se severozápadní orientací a vstupem na terasu a do zahrady. Kuchy ský kout je pln vybaven vestavnými spot ebi i v nejvyšší kvalit . Z obývacího pokoje vede schodišt do patra. V p ízemí se dále nachází vstupní chodba s vestav nou sk íní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a garáž (16 m<sup>2</sup>) pro jeden automobil.

V pat e se pak nacházejí t i ložnice s vestav nými sk íni mi, technická místnost a koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou.

Na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba, okna jsou d ev ná. Vytáp ní je podlahové elektrické a oh ev vody bojlerem. Okna jsou d ev ná s trojskly, která jsou opat ena p edokenními žaluziemi. Zabezpe ovací systém je Jablotron – nabízí možnost napojení na PCO.

Lokalita je ur it doménou tohoto domu. D m se nachází p ímo u Zámeckého parku, v blízkosti je ob anská i kulturní vybavenost, p íroda - voda, lesy, koupání, cyklistický ráj. Tady najdete klid uprost ed m sta.

ID inzerátu ESO:	4277714
Inzerát aktualizován:	07.10.2024
Inzerát vydán:	14.09.2024
ID zakázky v RK:	65497
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	200 m <sup>2</sup>
Terasa:	18m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	122 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	105 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	76 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Mikoláš**

Tel:

**739 385 037**

Email:

**mikolas@soccer-reality.cz**

**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

**+420775 256 550**

Adresa:

**ul. Brat í Dohalských 144/8,  
19000 Praha 9**

Web:

**www.soccerreality.cz**