

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4279788 Datum vydání: 25.09.2024

Cena za nemovitost:

35 000 K

Lokalita:

Příbram

Nabízíme k pronájmu rodinný cihlový dům v obci Zvírotice, okres Příbram, který se nachází v bezpečné a klidné lokalitě ideální pro rodiny s dětmi. Tento samostatný dům nabízí výjimečnou rodinnou atmosféru a je vybaven tak, aby usnadnil život s dětmi a poskytl jim spoustu prostoru k hrám a zábavám.

Dům disponuje více pokoji dispozice 5+kk, včetně prostorných dětských pokojů, které poskytnou dětem svůj vlastní koutek pro odpočinek a hraní. Díky velké zahradě je dostatek prostoru k venkovním aktivitám a rodinným piknikům. Celý dům je podsklepen. Proskleným zádveřím se dostaneme ke schodišti do zvýšeného přízemí a rovněž do suterénu, kde se nachází garáž, technická místnost s WC, umyvadlem, bojlerem a vnitřní jednotkou tepelného čerpadla a dvě místnosti skladu pro zahradní potřeby. V přízemí se nachází prostorná kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem, který umožňuje vstup na rozlehlou terasu, dále ložnice, koupelna a samostatné WC. Schodištěm se z chodby dostaneme do podkroví, kde jsou tři pokoje, jeden s balkonem a koupelna s WC.

Okolí domu zajišťuje pohodlný a bezstarostný pobyt pro celou rodinu. Dům je umístěn ve svahu, tudíž je možné parkování v garáži, která je umístěna v suterénu domu. Dům nabízí veškerý komfort a soukromí pro každého člena rodiny. Celkově se jedná o velmi dobře udržovaný objekt s užžitnou plochou 221m², zastavěnou plochou 99m² a dalšími praktickými výhodami pro rodinný život. Na zahradě je okrasná zahrada, ovocné i jehličnaté stromy.

Dům je vybaven francouzskými okny, díky nimž je interiéru příjemně propojen s krásnou přírodou a výhledem do klidné okolní krajiny v blízkosti Vltavy.

Vytápění domu je tepelným čerpadlem, druhou alternativou je vytápění krbem s výměníkem v obývacím pokoji. Dům je napojen na veřejný vodovod a zároveň je možné využívat vlastní studnu pro potřeby zahrady. Odpadní vody jsou svedeny do vlastní čistírny odpadních vod.

V obci se nachází obchod se smíšeným zbožím, další obchod v 6 km vzdálených Dublovicích a veškerá občanská vybavenost v nedalekých 12 km vzdálených Sedlčanech. Náklady za služby: elektřina včetně tepla 4000,-K /m² síc, voda 500,-K /m² síc. Dále je nutno počítat s revizními a tepelného čerpadla a údržbou zahrady na vlastní náklady. Dům je možné využívat jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. Kauce 2 nájmů.

Pokud hledáte úžasný klid a bydlení v nádherné přírodě, neváhejte nás kontaktovat, domluvíme si okamžitě zamilujete.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Moravcová

Tel:

+420733691124

Email:

ivana.moravcova@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

Mírové náměstí 103, 263 01 Dobruška

Web:

www.iremax.cz/re-max-power

ID inzerátu ESO:	4279788
Inzerát aktualizován:	25.09.2024
Inzerát vydán:	23.09.2024
ID zakázky v RK:	398544
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	99 m ²
Užitná plocha:	221 m ²
Podlahová plocha:	221 m ²
Plocha zahrady:	3362 m ²
Zastavěná plocha:	99 m ²