

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4284429 Datum vydání: 11.10.2024

Cena za nemovitost:

29 900 K

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k pronájmu zcela zrekonstruovaný rodinný dům v klidné části Svojetic u říčanky, jen pár kroků od rozsáhlého lesa. Tento moderní a komfortní dům splňuje všechny požadavky na kvalitní bydlení.

Vybavení a dispozice:

Kompletní rekonstrukce (kvalitní zateplení, podlahové topení, nové vinylové podlahy)

Napojení na obecní vodovod s možností využití vody i z vlastní studny

Dům je připojen na kanalizaci

Přízemí: zádvež, prostorná šatna, technická místnost s toaletou, umyvadlem a elektrickým kotlem, příprava pro topení v krbu, prostor pro pračku a sušičku. Otevřený obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní (myčka, sporák, trouba, digesto) a praktickou komorou pod schody. Příčný vstup na dřevěnou terasu.

Podkroví: dvě prostorné ložnice a koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetkou.

Elektrické předokenní žaluzie na všech oknech, alarmový systém

Automatická pojezdová brána, parkování pro dvě auta přímo na pozemku.

Zahrada o rozloze 508 m² je momentálně ve fázi dokončování, součástí bude také praktický zahradní domek.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 29 900 Kč

Přípis elektroměrů na nájemníka

Poplatky za vodu a odvoz odpadu

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu

Provize ve výši jednoho měsíčního nájmu

Dům se nachází na absolutně klidném místě s rychlým spojením do Prahy.

Pokud hledáte moderní bydlení v přírodě, ale stále blízko města, neváhejte nás kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Škoda

Tel:

+420 777211671

Email:

milan.skoda@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4284429
Inzerát vydán:	11.10.2024
ID zakázky v RK:	13661
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	508 m ²
Užitná plocha:	85 m ²
Podlahová plocha:	107 m ²
Zastavěná plocha:	55 m ²