

## K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4285683 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**27 000 K**

Lokalita:

**Rakovník**

Nabízíme k pronájmu novostavbu zd ného domu 5+kk s terasou (32m<sup>2</sup>) na pozemku o vým ě 850 m<sup>2</sup> + neoplocených 1333 m<sup>2</sup> (možno oplotit také), v rekrea ní ásti obce Újezd nad Zbe nem v CHKO K ivoklátsko. V p ízemí domu je obývací pokoj s kuchy skou linkou (digesto , horkovzdušná trouba, lednice, sklokeramická vraná deska) a vstupem na zast ešenou terasu (50 m<sup>2</sup>), koupelna s vanou a WC. V prvním pat e je: 3x pokoj. V druhém pat e je podkrovní ložnice(nízký strop). Dva p íjezdy k pozemku. Pozemek je rovinnatý a je z n j krásný výhled do údolí eky Berounky. K domu náleží zahrada, sklep 8 m<sup>2</sup>, zpevn ěné parkovací stání. Do domu je zavedena elekt ina 230 a 400V, vlastní studna, septik. Vytáp ění ešeno krbovými kamny, nebo klimatiza ními jednotkami (na HDO). Klidné bydlení v krásné a žádané lokalit ě. Nutno vid ět. Majitel požaduje kauci ve výši 54.000,- K . Provize RK ění 27.000,- K . Volný od 02/2025.

ID inzerátu ESO:	4285683
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	16.10.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2193 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	2254 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	2070 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	130 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Radek Janatka**

Tel:

**+420 773650350**

Email:

**radek.janatka@orbisreality.  
cz**
**DRUŽSTVO  
REALITNÍCH  
KANCELÁ Í R**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01  
Benešov**

Web:

**www.realitydrk.cz**