

## K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4288824 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**35 000 K**

Lokalita:  
**Jindich v Hradec**

Stráž nad Nežárkou - pronájem velkého domu se zahradou a parkováním.  
Nabízíme na pronájem velký d m ve Stráži nad Nežárkou v t sné blízkosti zámku. Na hranici CHKO T ebo sko a nedaleko eské Kanady.  
Objekt nabízí v p ízemí byt cca 100m<sup>2</sup> s dispozicí 3+1 s koupelnou, v pat e jsou 3 apartmány s kuchyní /+ jeden neza ízený/, jeden s vlastním sociálním zázemím, ostatní mají sociální zázemí společné na chodb , nad celým domem je p da s možností vestavby dalších apartmán . Celkem 10 l žek v pat e.  
Pr jezdem skrz d m je vstup na zahradu, kde je p vodní kolna, p ed lávaná na společenskou místnost s možností vybudování dalšího apartmánu.  
Mezi společenskou místností /stodolou/ a domem je zast ešený prostor s venkovním bazénem a velkým grilem.  
Za stodolou je zahrada, kde je možnost parkování.  
D m je multifunk ní stavbou, kde je možné z ídit dílnu s výrobou a bytem, p ípadn byt a služby v pat e /manikúra, pedikúra, masáže, nehtové studio, solárium/, p ípadn malou kliniku - zubní ordinaci, laborato , rentgen + byt. P ípadn bydlení pro opravdu velkou rodinu.

Celý d m je možné upravit na penzion pro cyklisty, rybá e...., p ípadn se dá použít jako ubytovna pro zam stnance firmy, soukromý klub....variant je opravdu mnoho.  
D m je možné po 31. 8. 2025 odkoupit.  
V p ípad zájmu kontaktujte maklé e nabídky.

ID inzerátu ESO:	4288824
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	30.10.2024
ID zakázky v RK:	401256
Budova je z:	Cihla
Plocha pozemku:	539 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	260 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	120 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Svoboda**

Tel:

**723131123**

Email:

**petr.svoboda@re-max.cz**



**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**t . Národní svobody 181/26,  
39701 Písek**

Web:

**www.re-max.cz/optimal**