

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4294894 Datum vydání: 24.11.2024

Cena za nemovitost:

45 000 KLokalita:
Praha 9

Nabízíme Vám luxusn za ízený rodinný d m 4+kk o velikosti 148 m2 se zahradou 193 m2 a slaným bazénem k pronájmu. Nemovitost se nachází v krásné lokalit Prahy-Vino disponující veškerou ob anskou vybaveností a výbornou dopravní infrastrukturou.

Tento krásný a prostorný d m k pronájmu nabízí k užívání vstupní chodbu s toaletou, prostorný obývací pokoj s pln vybaveným kuchy ským koutem a spíží se vstupem na zahradu, kde se nachází bazén se slanou vodou. V dom se nachází 3 ložnice, šatna, pracovna a koupelna s vanou. K domu náleží terasa s posezením a venkovním bazénem se slanou vodou. Před domem jsou dv venkovní stání pro automobil. Garáž není sou ástí pronájmu. Je zde možnost zajistit zahradnické služby a údržbu bazénu za extra poplatek.

Lokalita je tvo ená kombinací rodinných a bytových dom s dobrou dopravní dostupností. Autobusem se dostanete na stanici metra Let any za 12 minut. V míst najdete veškerou ob anskou vybavenost – léka e, lékárny, restaurace, supermarkety, d tská h išt , poštu, posilovny a školy. Na procházku se lze vydat nap íklad do Vina ského parku.

Výše zú tovatelných m sí ních záloh iní 7 000 K (elekt ina, voda a plyn s p evodem na nájemce) + poplatek za svoz komunálního odpadu.

Poptávající klient je srozum n s úhradou provize ve výši jednoho m sí ního nájmu s poplatky.

Výše kauce je stanovena na 1 m sí ní nájem s poplatky.

Smlouva je podepsána vždy na 1 rok s možností prodloužení.

ID inzerátu ESO:	4294894
Inzerát vydán:	24.11.2024
ID zakázky v RK:	1364
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	193 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	148 m2
Podlahová plocha:	148 m2
Plocha zahrady:	193 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Lukáš Ferenc**

Tel:

+420774739631

Email:

ferenc@nejlepsimakler.eu**LeoReal spol. s r.o.**

Tel:

Adresa:

Blatnická 4219/4, 62800**Brno-Židenice**

Web:

www.leoreal.cz