

## K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4304582 Datum vydání: 26.01.2025

Cena za nemovitost:

**37 900 K**

Lokalita:

## Brno-venkov

Podnájem prostorného rodinného domu v Modicích, Brno-venkov

Hledáte nové bydlení, které nabízí dostatek prostoru, moderní vybavení a klidné prostředí? Tento prostorný rodinný dům o velikosti 168 m<sup>2</sup> v Modicích splní všechna vaše očekávání.

Dům disponuje velkorysým obývacím pokojem, propojeným s moderní kuchyní, která je plně vybavena kvalitními spotřebiči. Dále zde najdete tři prostorné ložnice, ideální pro rodinu, a dvě koupelny – jedna s vanou a druhá se sprchovým koutem. Interiér je světlý a vzdušný, nabízí příjemnou atmosféru pro každodenní život.

Součástí domu je také zastřešená terasa o ploše 20 m<sup>2</sup>, která se přímo vybíjí k odpočinku s rodinou nebo posezení s přáteli za jakéhokoliv počasí. K dispozici je garáž a jedno parkovací stání na pozemku. Zahrada poskytuje dostatek prostoru pro děti, relaxaci nebo zahradničení.

Dům se nachází v klidné části Modic s výbornou dostupností ke všem službám a do centra Brna, které je vzdálené pouhých 15 minut jízdy. Tento domov je ideální pro rodiny hledající komfortní a klidné bydlení. Přijete se přesvědčit sami – tento dům si zamilujete na první pohled!

Tento dům je podnajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

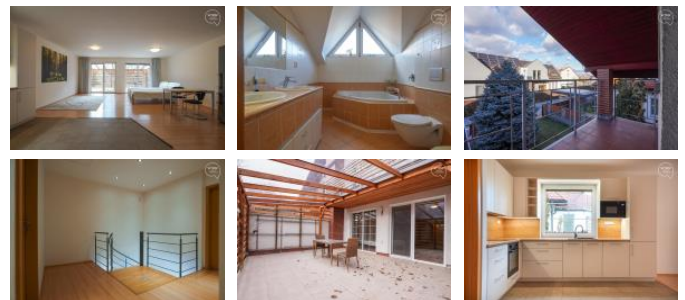
- plně pojištěný dům s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi v domě)

- možnost výměny za větší/menší/jinde z portfolia nemovitostí Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajímt si dům nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Hana Modilim**

Tel:

**+420 770 320 030**

Email:

**hana.modilim@vitom.cz**

**VITOM reality a  
finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Víděská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

ID inzerátu ESO:	4304582
Inzerát vydán:	15.01.2025
Inzerát aktualizován:	26.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	168 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>

Lodžie:	7m <sup>2</sup>
Terasa:	20m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	168 m <sup>2</sup>