

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4304614 Datum vydání: 16.01.2025

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:
Rakovník

Máme pro vás jedine nou nabídku pronájmu rodinného domu s charakterem vily s velkou zahradou. D m je ideální pro v tší rodinu hledající velkorysý d m, soukromí, klid i dostatek prostoru pro své koní ky, zahradní ení atd. Nemovitost se nachází na okraji obce Kolečovice.

Dispozice domu v hlavním obytném pat e nabízí 3 ložnice (o velikostech cca 28 m², 20 m² a 13 m²) obývací pokoj o velikosti cca 21 m², kuchyn s jídelním koutem, koupelna s vanou, samostatné WC a prostorné vstupní zádve í ze kterého je vstup na p du i do sklepa. Celková užitná plocha obytného patra je cca 130 m².

D m je pod celým svým p dorysem podsklepený, v suterénu je technické zázemí domu a dostatek prostor pro dílnu, skladování atd.

D m je v dobrém, udržovaném a áste n p vodním stavu, erstv vymalovaný a ihned p ipravený k nast hování. Vytáp ní je ešeno plynovým kotlem v suterénu, oh ev vody je zajišt n bojlerem. V dom je voda áste n z vodovodního ádu, ale také ze studny, díky které jsou nízké náklady na vodné a sto né.

Velkým benefitem je zahrada, která p ímo vybízí k trávení volného asu venku. Celková velikost zahrady je 1717 m², jsou ovocné stromky, záhony pro zahradní ení, zahradní domek s posezením a herními prvky pro d ti. Na pozemek je možný vjezd i parkování.

Kolečovice jsou menší obec vzdálené cca 10 km od Rakovníka, je zde obecní ú ad, pošta, základní i mate ská škola, Jednota, zámek s parkem, domov pro seniory. Na nejbližší nájezd dálnice je to cca 8 km.

Domluvte si prohlídku ješt dnes, prosím o vypln ní kontaktního formulá e.

ID inzerátu ESO:	4304614
Inzerát aktualizován:	16.01.2025
Inzerát vydán:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	405558
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1911 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Podlahová plocha:	260 m ²
Plocha sklepa:	130 m ²
Plocha zahrady:	1717 m ²
Zastav ná plocha:	194 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Rys

Tel:

+420733756679

Email:

tomas.rys@re-max.cz

RE/MAX AGE

Tel:

Adresa:

**Politických v z 1964,
27401 Slaný**

Web: