

K pronájmu, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4311099 Datum vydání: 12.02.2025

Cena za nemovitost:

27 000 K

Lokalita:

Blansko

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu jedinečný rodinný dům (byt 4+kk). Projekt vznikl na okraji malebné obce Ráječko, v okrese Blansko, který je vstupní branou do jedné z nejkrásnějších lokalit naší země – Moravského krasu.

Jedná se o stylový vila-dům, který je stavěn ve vysokém standardu s prvky moderní architektury, s naprostým soukromím a seřadou výhod, se kterými bych Vás rád seznámil při osobní schůzce.

V těsné blízkosti se nachází cyklostezka, ale i autobusová zastávka, nedaleko i zastávka na vlak. Obec taktéž sousedí s městem Blanskem, kde se nachází veškeré potřeby, a to jen jeden kilometr daleko.

K dané jednotce náleží dvě parkovací místa.

Součástí standardního vybavení dané jednotky je kuchyňská linka v bílé barvě, varné desky, elektrické trouby, digestoř, mikrovlnné trouby, chladničky s mrazákem a mikrovlnné trouby, myčka, dále jsou součástí vybavení krbová kamna. Podokenní žaluzie. Vytápění podlahové teplovodní. Zahradu bude oplocena.

Dům má 2 nadzemní podlaží:

V 1.NP se nachází výstup na terasu, zádveň, sociální místnost s WC a umyvadlem, technická místnost, a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem.

Z venkovní terasy, která vybízí k relaxaci, je vstup přímo na travnatou plochu pozemku.

Ve 2.NP se nachází chodba, ze které se dostaneme do prostorné koupelny se sprchou a vanou, samostatné WC a technické místnosti.

Nájem činí 27.000,- Kč / měsíc + 300,- Kč záloha na vodu / měsíc / 1 osoba (bude nastaveno podle počtu osob). Elektřina a zemní plyn bude převedena na nájemníka (innogy).

Kauce 27.000,- Kč. Provize jeden nájem + DPH.

Pokud Vás inzerát zaujal, neváhejte se na mě obrátit pro více informací!

Prohlídka možná po dohodě s předstihem.

Dům bude k dispozici od 01.03.2025!

| | |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4311099 |
| Inzerát vydán: | 12.02.2025 |
| ID zakázky v RK: | 3699 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Langr

Tel:

+420 702 123 140

Email:

langr@artossreality.cz

ARTOSS realitní

kancelář, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Mlýnská 388/68, 60200

Brno - Trnitá

Web:

www.artossreality.cz

| | |
|-----------------|--------------------|
| Plocha pozemku: | 300 m ² |
| Terasa: | ANO |
| Užitná plocha: | 122 m ² |
| Plocha zahrady: | 223 m ² |