

K pronájmu, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4312487 Datum vydání: 23.02.2025

Cena za nemovitost:

68 000 K

 Lokalita:
Frýdek-Místek

Nabízíme Vám k pronájmu soubor dvou nemovitostí, nacházejících se v centru obce Kun i ky u Bašky, nedaleko Frýdku-Místku.

První nemovitostí je velice zajímavá, krásná, prostorná budova, kterou je možné využívat mnoha zp soby a to pro bydlení, nebo pro podnikání. Celková vým ra historické budovy je 342m², nabízí 1. a 2. NP, které tvo í 6 prostorných pokoj (místností), kuchy , prostorné chodby, dv koupelny, t i WC, šatnu, technickou místnost. Tato nemovitost má dva vstupy, nabízí velice p íjemné prost edí, plné historie a zajímavých prvk , jako jsou klenby, velice hrubé obvodové zdi, dále rohová kamna, nacházející se v p ízemí. Tato nemovitost nabízí velice p íjemné prost edí.

Druhou nemovitostí, která je p edm te pronájmu je skladovací hala o celkové vým e 268m², kterou je možné využít jako sklad, drobnou výrobu, eshop, garáž, dílnu, wellness, prostor pro saunu a ví ivku a mnoho dalšího.

Nemovitost má ideální dojezd, brána a vrata jsou na dálkové ovládání. Technický stav budovy je velice dobrý. Vytáp ní je realizováno tepelným erpadlem, tímto je zajišt ný komfort topení ve všech prostorách nabízené nemovitosti. V 1.NP o vým e cca 160m² je n kolik oken, které zajiš ují dostate né množství denního sv tla, okna mají venkovní rolety s týdenním PLC, je zde umyvadlo, také se zde nachází je áb s nosností 150kg. Nosnost podlah v 1.NP je 1000kg/m². Ve 2. NP o vým e 150m² se nachází dv velice prostorné podkrovní místnosti a sociální zázemí (WC + sprchu). Nosnost podlah ve 2. NP je 250kg/m². Celá budova je zaizolována, podlahy v 1.NP a 2.NP jsou zaizolovány také. Budova má EZS Paradox s možností správy p es mobilní telefon, internet. Možnost využití zpevn ných ploch vedle haly, cca 10 parkovacích stání. Samostatné m ení elekt iny a vody. Vlastní rozvad 3 x 400V. Dv r umož ůje p íjezd pro nákladní vozidla p epravních služeb mimo kamiony.

P sobení v t chto nemovitostech nabízí velice dobrou dostupnost, napojení na dálnici, ale také spojení ve ejnou dopravou, kde zastávka je p ímo u domu. Velice ráda Vás provedu osobn a seznámím s t ěmito zajímavými nemovitostmi a také okolím. T ším se na Vás. K dispozici od 1.5.2025.

ID inzerátu ESO:	4312487
Inzerát vydán:	19.02.2025
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	953 m ²
Užitná plocha:	610 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jarmila Diblíková

Tel:

+420 595 021 014

Email:

diblikova@4.ietreality.cz
I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - st ed

Web:

www.iet-reality.cz