

## K pronájmu, Sklady, 800 m2

íslo inzerátu (ID): 4277821 Datum vydání: 19.10.2024

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:

**Rakovník**

Nabízím k pronájmu výrobní halu o dvou podlažích. Hala se nachází v areálu v obci Krupá (přibližně 500 m od sjezdu dálnice Praha-Karlovy Vary). Rakovník 10 min. jízdy, Kladno 20 min., Žatec a Louny 20 min., Praha 30 min. jízdy autem. Celý objekt a oplocený pozemek je monitorován kamerovým systémem. V prvním podlaží haly se nachází výtah pro vývoz zboží do druhého patra. U objektu je napojka vody + odpadu, v blízké době plánované napojení, včetně výstavby přidružených zařízení (WC, sprcha, šatna, kuchyňka). V objektu je k dispozici proud 240 V a 400 V. Vytápění možno elektricky (v kanceláři instalován plynový kotel). Součástí výstavby bude i rozvedení radiátoru, včetně instalace kotle s výměníkem na teplou vodu na pevná paliva (dřevěná štěpka, brikety). Zastavěná plocha je cca 400 m<sup>2</sup>. Měsíční nájemné je 23,000,- Kč + elektřina, kauce 23,000,- Kč a provize RK 25,000,- Kč.

ID inzerátu ESO:	4277821
Inzerát vydán:	16.09.2024
Inzerát aktualizován:	19.10.2024
ID zakázky v RK:	900885284
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	800 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	800 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	885284



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Habartová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**