

K pronájmu, Sklady

íslo inzerátu (ID): 4224269 Datum vydání: 01.07.2024

Cena za nemovitost:

114 000 K

Lokalita:
Praha 5

Neplatíte provizi RK!

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu komerční prostory o ploše 600 m², umístěné v 0. NP obchodního centra Centrum Velká Ohrada. Volné ihned.

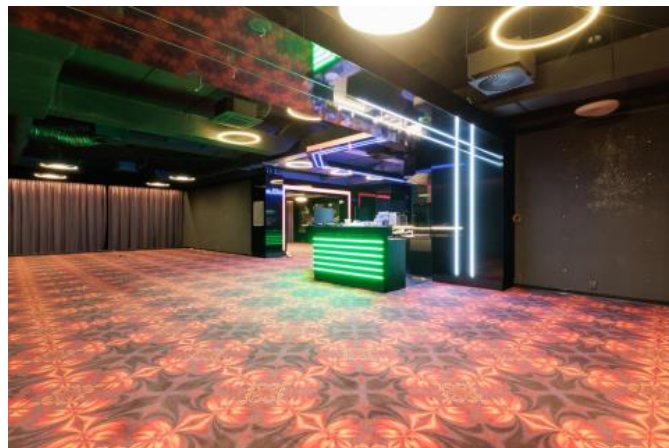
lenité prostory s otevřenými místnostmi, kanceláři, toaletami, barem, pokladnou apod. Vchod do objektu je samostatný (mimo hlavní vchod obchodního centra) a je tedy nezávislý na provozní době obchodního centra. Druhý vchod / východ slouží pro zásobování a je přímo napojen na rampu v příjezdu obchodního centra, kde lze pohodlně nakládat a vykládat zboží. Prostory nemají okna, jedná se o podzemní část budovy a lze je tak využít jako distribuční sklady.

Nemovitost Centrum Velká Ohrada je čtyřpodlažní komerční budova se skeletovou konstrukcí nacházející se na Praze 13 – Stodolky v ulici Prusíkova, přímo v centru sídliště Velká Ohrada se 14 000 obyvateli. Dopravní dostupnost: pěší, bus, metro linky B Lužiny a Luka.

Nájemné: 114 000 K /m síc.
Služby: 36 000 K /m síc.
Energie: 30 000 K /m síc.
Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Kauce: 300 000 K .

ID inzerátu ESO:	4224269
Inzerát vydán:	23.02.2024
Inzerát aktualizován:	01.07.2024
ID zakázky v RK:	7050
Budova je z:	Skelet
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	600 m ²
Plocha pozemku:	600 m ²
Zastavěná plocha:	600 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Musilová

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozdlovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz