

## K pronájmu, Sklady

Cena za nemovitost:

**2 390 K**

íslo inzerátu (ID): 4252668 Datum vydání: 19.09.2024

Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu skladový prostor s regály a se zátěžovou stropkou o celkové rozloze 500 m<sup>2</sup> na ul. Novoveská. Hala skladu má rozměr 404 m<sup>2</sup>, kancelářský nebo skladový prostor 40 m<sup>2</sup>, zbylé prostory tvoří WC, koupelna se sprchovým koutem, chodba.

Prostory k pronájmu se nachází v patře. Přístup do patra je zajištěn nákladním výtahem o rozměru 2,4m x 3m s nosností 2.000kg. Přístup je možný i po schodech v rampě. Pro nakládku a vykládku je možno využít hydraulických plošin zdvižené rampy. Centrální vytápění.

Pro internet je provedena do budovy optika, rozvod po budově je v metalické kabeláži.

Cena pronájmu 2.390 K + dph / 1m<sup>2</sup> / 1rok + ostatní služby (úklid společných prostor, pult PCO) 3.000 K + dph

Prostory se nachází v klidné části Mariánských Hor (na přejezdu k MPL, VJA KA, eD systém, OvaK) s výborným výjezdem z města u Mariánskohorky a Plzeňské ulice. Blízká dostupnost sjezdu a výjezdu D1 (3min/3,2km).

Doporučujeme

ID inzerátu ESO:	4252668
Inzerát aktualizován:	19.09.2024
Inzerát vydán:	05.06.2024
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	500 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Procházková**  
**Procházková**

Tel:

**+420 721 048 833**

Email:

**petra.prochazkova@flexireality.cz**

**FLEXI REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kelti kova 1296/58, 71000**

**Ostrava**

Web:

**www.flexireality.cz**