

K pronájmu, Výroba

Cena za nemovitost:

28 500 K

íslo inzerátu (ID): 4190072 Datum vydání: 11.10.2024

Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k pronájmu víceú elové prostory na Praze 8, Libni, p ímo u nájezdu na Libereckou magistrálu, u autobusové zastávky Bulovka. Jedná se o 128m² prostor v prvním pat e (!) v etn 25m² terasy.

Prostory se nachází v prvním nadzemním pat e budovy s vlastním vchodem a jsou vhodné pro kancelá ský provoz, show room, skladové využití, nebo jako výrobní prostory, p ípadn í pro prodejní ú ely. Prostory lze upravit. P ed vchodem lze ješt uzav ít menší terasu cca 10m².

Dále je možnost k tomu pronajmout další 2 místnosti v p ízemí s odd leným vchodem, dohromady cca 45m², za cenu 10.000,- K (poslední dv fotografie). Lze pronajmout i zvláš .

Objekt se nachází v uzav eném, zast eženém dvo e, sou ástí nájmu je zajišt ní jednoho parkovacího místa.

Energie a vodné/sto né bude p evedeno na nájemce (elekt ina dle skute n spot eby se p eú tovává p es plátce DPH, tudíž je možný odpo et DPH, voda dle skute né spot eby záloha nyní vychází cca na 800,- K /m síc).

Volné k pronájmu od 1. prosince 2024, volejte kdykoli.

ID inzerátu ESO:	4190072
Inzerát vydán:	05.10.2023
Inzerát aktualizován:	11.10.2024
ID zakázky v RK:	5057
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	128 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Aleš Lenfeld

Tel:

606066069

Email:

ales@realitynebe.cz

Reality NEBE

Tel:

Adresa:

**Choceradská 3216/42,
14100 Praha 4**

Web:

www.realitynebe.cz