

K pronájmu, Výroba

Cena za nemovitost:

50 000 K

íslo inzerátu (ID): 4256069 Datum vydání: 18.07.2024

Lokalita:
Brno-m sto

Jako vybraný zástupce majitele nabízím k pronájmu komerční prostory v Brně - Komárov, ulici Kšírova, s výbornou dopravní dostupností do centra hlavní tahy.

Průmyslový areál se nachází v sousedství napojení brněnského velkého městského okruhu na dálnici D1, D2 a hlavní tah ve směru Víde (rychlostní silnici E461). Areál nabízí skladovací, kancelářské a výrobní prostory. Díky své poloze a skvělé dopravní dostupnosti, jak do centra města Brna, tak na hlavní silniční tahy v Brně, je svým způsobem jedinečným v rámci Brna. Areál tvoří více nemovitostí, převážně skladovacích, výrobních a prodejních hal. Nabízené prostory jsou vhodné pro výrobu a skladování.

V prostorách areálu je možné parkování (4x parkovací stání před objektem), stejně tak před areálem na veřejném parkovišti. Areál je oplocen a osvětlen.

Objekt se rozkládá na ploše o výměře 447 m², kde je následně rozdělen na výrobní-skladové prostory, denní místnost, sociální zázemí. Prostory jsou v dobré udržované stavu a v současnosti jsou využívány pro výrobu, provozovnu a skladování.

Veškeré inženýrské sítě - elektřina, plyn, voda, kanalizace.

Výborné komerční využití - vhodné pro vlastní podnikání, firemní sídlo nebo střední provozovnu - velký a propracovaný komplex.

Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4256069
Inzerát vydán:	18.06.2024
Inzerát aktualizován:	18.07.2024
ID zakázky v RK:	22851
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	447 m ²
Zastavěná plocha:	447 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Trčka

Tel:

739085315

Email:

trcka@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz