

K pronájmu, Komerční prostory

íslo inzerátu (ID): 4290745 Datum vydání: 09.01.2025

Cena za nemovitost:

54 500 K

Lokalita:
Praha 1

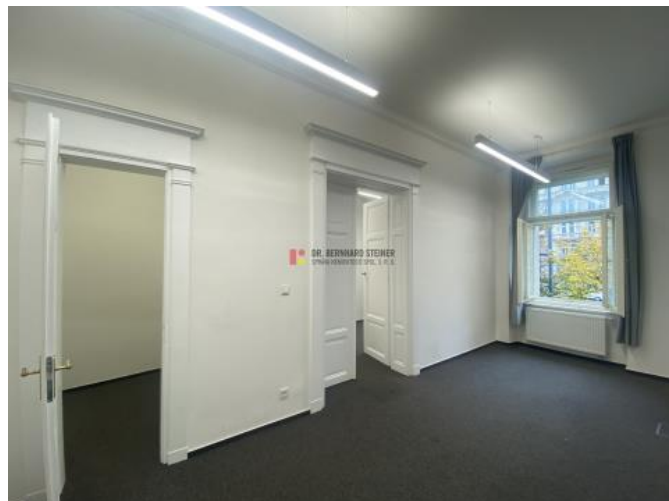
Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářský prostor o celkové ploše 134 m². Tento prostor má krásný výhled přímo na Václavské náměstí na sochu SVATÉHO VÁCLAVA na koni. Lokalita je velice lukrativní s výbornou dostupností, zejména uje dostupnost MHD: metro, tramvaj, vlak, autobus... Dům je po nedávné kompletní rekonstrukci. Prostor byl nějakou dobu pronajat a je nyní v přípravě (opravy) po předchozím nájemci a tedy stav prostoru bude při předávání stoprocentní. Kancelář má 2 velké místnosti a 2 malé, separátní oddělení kuchyně, 2 toalety - pánská a dámská, dlouhou chodbu a několik praktických úložných skříní.

Nachází se v 1 patře několikapatrového inženýrského domu s výtahem. Ve vnitrobloku je několik parkovacích míst pro osobní automobily. Parkovací místo je možné si pronajmout za nájemné ve výši 5.700 K + poplatky.

V domě je chytrý kamerový systém, recepce/ostraha 24/7.

tento prostor je možno rekolaudovat z kanceláře na ordinaci!

ID inzerátu ESO:	4290745
Inzerát vydán:	07.11.2024
Inzerát aktualizován:	09.01.2025
ID zakázky v RK:	19876
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	134 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dr. Bernhard Steiner -
správa nemovitostí**

Tel:

723977825

Email:

roubalova@drsteiner.cz



REALITYSPRAVA.CZ

Tel:

733676230

Adresa:

Mezibranská 1450/13, 110

00 Praha 1

Web:

realitysprava.cz